

GİRİŞ VE TEŞEKKÜR	1 - 15
LOKASYON VE ULAŞIM	16 - 21
YATIRIM DEĞERİ	22 - 27
KONSEPT	28 - 31
YERLEŞİM PLANI	32 - 35
SOSYAL YAŞAM	36 - 39
KAT PLANLARI	40 - 71
SUR YAPI PROJELERİ	72 - 73

SUR YAPI
EXCELLENCE
KOŞUYOLU

MÜKEMMELLİĞE
AÇILAN KAPI

TEŞEKKÜRLER

25 yıl önce her şey çok farklıydı.

Biz o günün en iyisi olmak için çizdik, tasarladık, ürettik.

Zamanla işimize teknolojiyi kattık. Yapılarımız yükselirken biz de yükseldik.

Her adımı güvenle, hırsla, yenilikle attık.

Yeni bir hayat, yeni bir dünya kurmanın verdiği gururla tecrübelerimize tecrübe kattık.

Endüstriyel tesisler, ofisler, alışveriş merkezleri ve konutlarımızla bugünün ihtiyaçlarını değil yarının ihtiyaçlarını hesaba kattık ve zamanın ötesine geçtik.

25 yıl sonra bugün, her şey çok farklı ama biz aynıyız.

Sur Yapı Excellence ile İstanbullulara şehrin yeni yaşamını sunmanın heyecanını yaşıyoruz.

Yılların tecrübesini tek bir projede birleştiren Sur Yapı, şimdi Koşuyolu'nda yükseliyor.

Bugünlere gelmemizdeki katkınız için siz değerli dostlarımıza teşekkür ederiz.





SUR YAPI
EXCELLENCE
KOŞUYOLU

MÜKEMMELLİĞE
AÇILAN KAPI

Konsept Proje





GİRİŞ



GÖZLERİNİZİ HAYATIN MERKEZİNE AÇIN

Sur Yapı'nın ustalık eseri Excellence'ta İstanbul'un büyüleyici silüeti evinize konuk oluyor. Tarihi Yarımada, Adalar, Kız Kulesi ve 15 Temmuz Şehitler Köprüsü'nün manzarası tüm güzelliği ile gözlerinizin önüne seriliyor. Excellence, bu harika görüntüyü hayatınızın merkezine, sizi ise hayatın merkezine alıyor. Evinizin kapısı Koşuyolu'nun tarihe tanıklık etmiş sokaklarına, her İstanbullunun yaşamak istediği sıcak ve samimi mahalle ortamına açılıyor. Özlenen mahalle kültürü ile modernliği birleştiren Excellence, konsept kafeleri ve doğayı içinize çekebileceğiniz parklarıyla size daha önce yaşamadığınız bir tecrübe sunuyor.

Konsept Proje





LOKASYON - ULAŞIM



ŞEHİR ETRAFINIZDA DÖNSÜN

Yeni bir hayata başlarken göz önünde bulunduracağınız bütün özellikler gözünüzün önünde. Adalar, Tarihi Yarımada, Kız Kulesi ve 15 Temmuz Şehitler Köprüsü'nün manzarası göz alıcı güzelliği ile karşınızda duruyor. Anadolu Yakası'nın en nezih semtlerinden biri olan Koşuyolu, şehrin tüm imkânlarını bir araya getiriyor. Huzurlu sokakları yemyeşil Validebağ Korusu'na açılan, caddeleri birbirinden güzel mekânları barındıran Koşuyolu'ndan yine de ayrılmak isterseniz, Asya ve Avrupa'yı ilk kez deniz tabanının altından karayolu tüneliyle birleştirecek Avrasya Tüneli çıkışı, Metro ve Marmaray'a yakınlığı ile gideceğiniz her yer bir adım ötenizde. 15 Temmuz Şehitler Köprüsü ve Fatih Sultan Mehmet Köprüsü bağlantı yoluna olan yakınlığı istediğiniz zaman alternatif yol seçenekleri ile seyahat etmenizi sağlıyor. E-5'e kolay ulaşımı sayesinde, eve dönüşünüzü daha keyifli hale getiriyor.









YATIRIM DEĞERİ



DEĞERİNİ SİZDEN ALAN BİR PROJE

Excellence, İstanbul'un en değerli arazilerinden birinin üzerinde yükselirken, sizin projeye olan güveniniz de yükselecek. Mükemmel İstanbul manzarasını salonunuza taşıyan Excellence, birçok eğitim ve sağlık kurumuna yakınlığı ile yeni bir hayata başlamanın en doğru adresi oluyor. Ana yollara olan yakınlığı aracınızla seyahatinizi kolaylaştırırken, dört bir yana ulaşan toplu taşıma olanaklarının evinize yakınlığı keyfinize keyif katıyor. İş hayatı ve ev hayatını lüks içinde bir araya getiren yapısıyla değerini kanıtlayan Excellence, sadece hayatınıza değil Koşuyolu'nun da geleceğine değer katan bir proje.









KONSEPT



Konsept Proje

HER DETAY MÜKEMMEL OLSUN YETER

Excellence'ta, her detay incelikle düşünüldü ve Sur Yapı'nın tecrübesiyle mükemmelliğe ulaştırıldı. Burada lüks, konfor ve prestij hayatınızın standardı haline geliyor, ince düşünülmüş detaylar kendiniz ve bizim için ne kadar önemli olduğunuzu her gün hissettiriyor. Akıllı ev teknolojileri ile donatılan Excellence projesi, hayatınızda büyük kolaylıklar sağlıyor. Parmak iziyle giriş, açık lamba veya musluk koruması, hırsız butonu ve nem algılayıcı sensörler ile lüks gördüğünüz tüm özellikler aslında standardınız oluyor. Evinizde size büyük kolaylık sağlayacak olan Touch Panel Sistemi ile daireler arası görüşmek, yönetimle ilgili bilgilere ulaşmak, sosyal tesislerle bağlantı kurmak, hatta siz yokken eve gelip sizi bulamayan misafirlerinizin mesajlarını okumak çok kolay. Hayal ettiğiniz hayattan çok daha fazlası sizi bekliyor.



Konsept Proje



YERLEŞİM PLANI

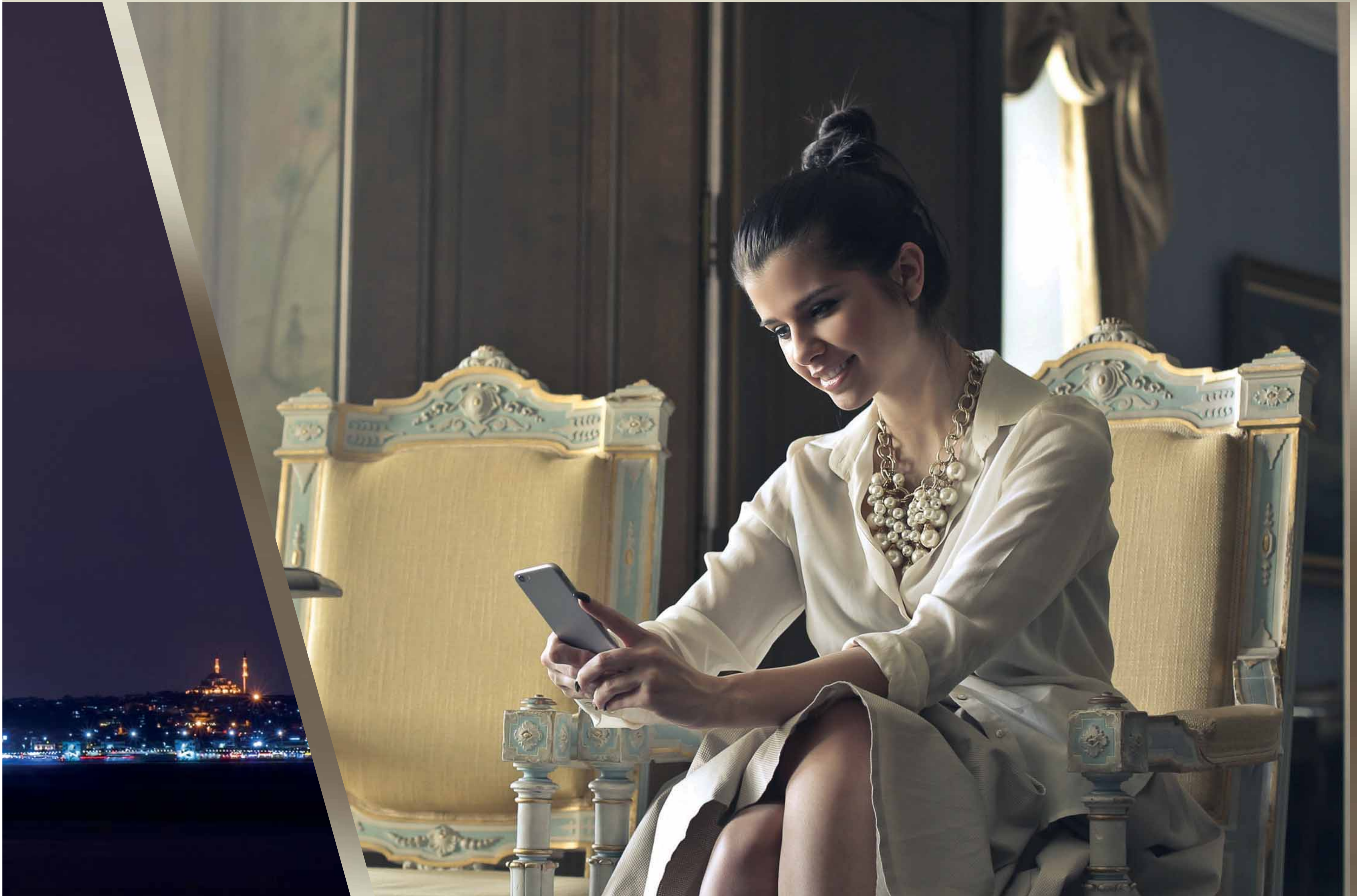


KUSURSUZ HARMONİ

Excellence, şehrin merkezinde, sosyal hayatın içinde. Burada yazın güneşin keyfini çıkarmanızı sağlayan teraslar, kışın evinizin dışında sıcaklık ortama sahip kış bahçeleri bulunuyor. Açık ve kapalı yüzme havuzları günlük hayatın stresini geride bırakmanızı sağlarken, evinizin hemen altında bulunan mağazalar ve kafeler hayatınıza kolaylık ve keyif katıyor. Excellence'ın bünyesinde bulunan fitness salonu, sauna, buhar banyosu ve masaj odası her güne taptaze bir şekilde başlamanız için özel olarak hizmetinizde. Excellence, size özel bir dünya oluşturuyor ve ihtiyaç duyduğunuz ne varsa ayaklarınızın altına seriyor. Excellence projesi bünyesinde toplam 5 blok, birbirinden bağımsız konut ve ticari otoparkları barındırıyor. Arzuladığınız hayatı farklı özellikleri ile bire bir karşılıyor.

- Fitness Salonu
- Sauna
- Hamam
- Buhar Odası
- Açık ve Kapalı Yüzme Havuzu
- Vitamin Bar
- Stüdyo
- Lounge Excellence Club
- Çocuk Oyun Alanı
- Çocuk Kulübü
- Kafeler
- Mağazalar
- Otopark





SOSYAL YAŞAM



Konsept Proje

HAYAT KAPINIZIN ÖNÜNDE

Excellence Downtown'da, evinizin hemen altında sizi bambaşka bir hayat bekliyor. Her ihtiyacınızı karşılayabileceğiniz marketi, özgürce alışveriş yapabileceğiniz ve modayı yakından takip edebileceğiniz mağazaları bir adım ötenizde. Ayrıca, arkadaşlarınızla keyifle vakit geçirebileceğiniz kafe ve restoranları ile Excellence Downtown, sizi evinizden uzaklaştırmadan günlük stresinizden uzaklaştırıyor.





Konsept Proje



KAT PLANLARI





SİZİN HİKÂYENİZ BAŞLIYOR

Sur Yapı Excellence, hayatınıza mutluluk katmak için tasarlandı. Lüksü hayatınızın merkezine alan yapısı ve her türlü ihtiyacınızı karşılayabileceğiniz sosyal ve sportif tesisleri rahatlığınız için detaylıca düşünüldü. 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 daire seçenekleri ile Excellence, yeni hayatınıza başlarken size sınırsız olanaklar sağlıyor.

PARSEL 1222/53

BÜYÜK HAYALLERİNİZ İÇİN YERİNİZ VAR

Aileniz ve sizin için her şey düşünüldü. Yeni bir hayatı düşlerken hayallerinizin büyüklüğü kadar geniş yeriniz var.

Gelecek planlarınızı rahatça yapabileceğiniz, aileniz için en güzel seçenekler Excellence'ta.

DUBLEKS D.4.1.E

4+1 368 m² (Satış Alanı)

A Blok 21. Kat

Alt Kat

Alt Kat

Giriş	: 5,38 m ²
Salon	: 40,43 m ²
Salon: 29,65 m ² + Balkon 1: 10,78 m ²	
Mutfak	: 12,50 m ²
Oturma Odası	: 13,98 m ²
Hol 1	: 4,27 m ²
Banyo	: 5,44 m ²
Merdiven	: 4,44 m ²
Teras	: 110,12 m ²



Üst Kat

Üst Kat

Ebeveyn Süiti	: 28,99 m ²
E. Yatak Odası: 24,20 m ² + E. Banyo: 4,79 m ²	
Hol 2	: 6,26 m ²
Yatak Odası 1	: 11,12 m ²
Yatak Odası 2	: 11,36 m ²
ÇM	: 0,85 m ²
Banyo	: 4,86 m ²



DUBLEKS D.4.1.D

4+1 272 m² (Satış Alanı)

A Blok 21. Kat

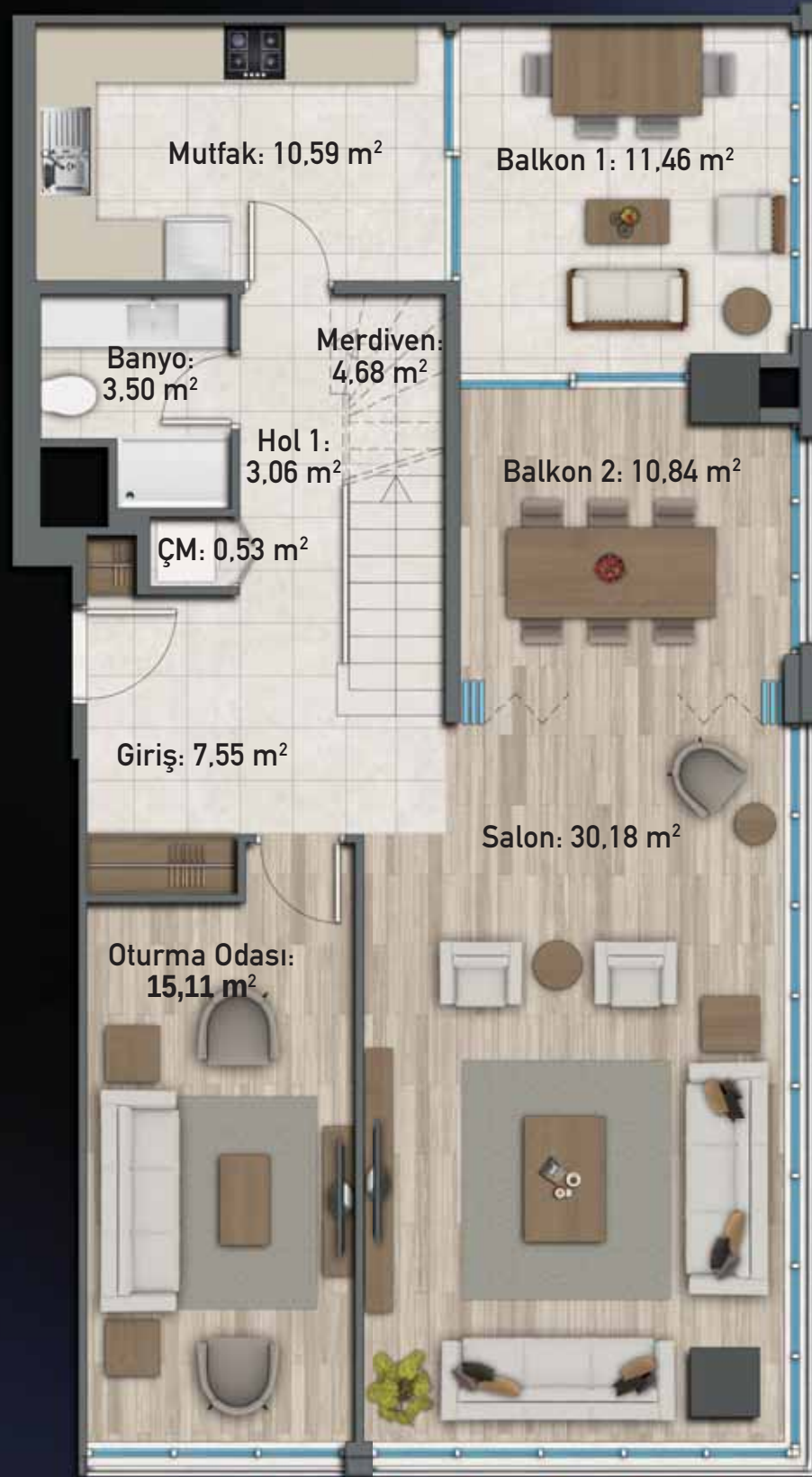
Alt Kat

Giriş	: 7,55 m ²
Salon	: 41,02 m ²
Salon: 30,18 m ² + Balkon 2: 10,84 m ²	
Mutfak	: 10,59 m ²
Balkon 1	: 11,46 m ²
Oturma Odası	: 15,11 m ²
Hol 1	: 3,06 m ²
Banyo	: 3,50 m ²
Çm	: 0,53 m ²
Merdiven	: 4,68 m ²

Üst Kat

Ebeveyn Süiti	: 22,60 m ²
E. Yatak Odası: 14,19 m ² + E. Banyo: 3,84 m ² + Balkon 4: 4,57 m ²	
Hol 2	: 6,05 m ²
Yatak Odası 1	: 12,65 m ²
Yatak Odası 2	: 20,09 m ²
Yatak Odası 2: 11,83 m ² + Balkon 3: 8,26 m ²	
Banyo	: 3,91 m ²

Alt Kat



Üst Kat



Alt Kat

Üst Kat

DUBLEKS D.4.1.C

4+1 272 m² (Satış Alanı)

A Blok 21. Kat

Alt Kat

Giriş	: 8,97 m ²
Salon	: 40,02 m ²
Salon: 30,80 m ² + Balkon 2: 9,22 m ²	
Mutfak	: 10,12 m ²
Balkon 1	: 12,17 m ²
Oturma Odası	: 15,11 m ²
Hol 1	: 2,38 m ²
Banyo	: 3,50 m ²
ÇM	: 0,45 m ²
Merdiven	: 4,68 m ²

Üst Kat

Ebeveyn Süiti	: 22,42 m ²
E. Yatak Odası: 14,40 m ² + E. Banyo: 3,57 m ² + Balkon 4: 4,45 m ²	
Hol 2	: 6,05 m ²
Yatak Odası 1	: 12,78 m ²
Yatak Odası 2	: 20,07 m ²
Yatak Odası 2: 12,33 m ² + Balkon 3: 7,74 m ²	
Banyo	: 4,14 m ²



DUBLEKS D.4.1.B

4+1 387 m² (Satış Alanı)

A Blok 21. Kat

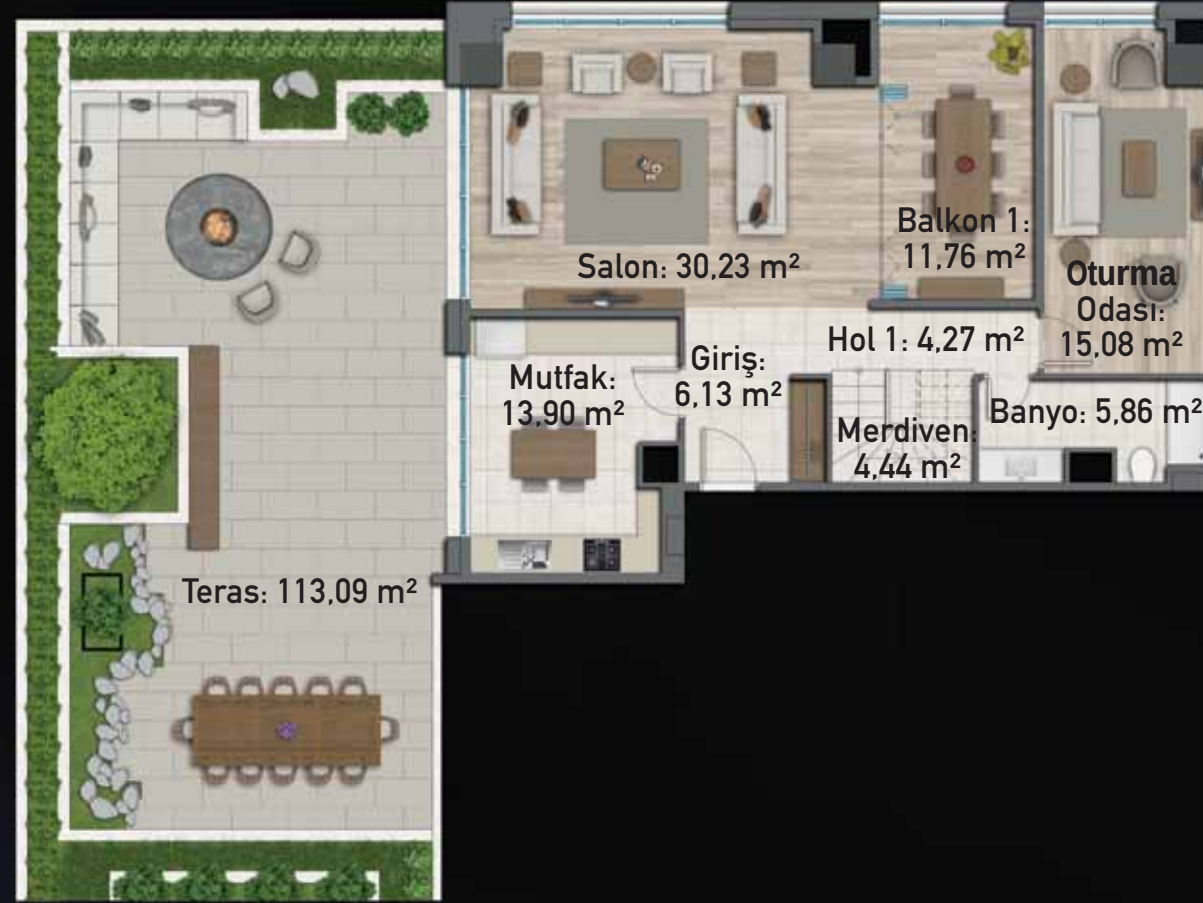
Alt Kat

Giriş	: 6,13 m ²
Mutfak	: 13,90 m ²
Salon	: 41,99 m ²
Salon: 30,23 m ² + Balkon 1: 11,76 m ²	
Oturma Odası	: 15,08 m ²
Hol 1	: 4,27 m ²
Banyo	: 5,86 m ²
Merdiven	: 4,44 m ²
Teras	: 113,09 m ²

Üst Kat

Ebeveyn Süiti	: 29,75 m ²
E. Yatak Odası: 24,96 m ² +E. Banyo: 4,79 m ²	
Hol 2	: 6,26 m ²
Yatak Odası 1	: 12,20 m ²
Yatak Odası 2	: 12,54 m ²
ÇM	: 1,37 m ²
Banyo	: 4,38 m ²

Alt Kat



Üst Kat



4.1.A-2

4+1 246 m² (Satış Alanı)
A Blok 2., 3., 4., ve 20. Katlar

Giriş	: 10,30 m ²
Salon	: 42,43 m ²
Salon: 32,90 m ² + Balkon 2: 9,53 m ²	
Mutfak	: 12,00 m ²
Balkon 1	: 11,95 m ²
Oturma Odası	: 14,20 m ²
Hol	: 5,17 m ²
Banyo	: 4,50 m ²
Çamaşırılık	: 0,75 m ²
Yatak Odası 1	: 11,02 m ²
Yatak Odası 2	: 11,16 m ²
Ebeveyn Süiti	: 26,52 m ²
E. Yatak Odası: 17,11 m ² + E. Banyo: 4,11 m ² + Balkon 3: 5,30 m ²	



4.1.A

4+1 247 m² (Satış Alanı)

A Blok 6., 13., 17., 18., 19. ve 20. Katlar

Giriş	: 10,26 m ²
Salon	: 42,21 m ²
Salon: 32,57 m ² + Balkon 2: 9,64 m ²	
Mutfak	: 12,00 m ²
Balkon 1	: 11,95 m ²
Oturma Odası	: 14,20 m ²
Hol	: 5,17 m ²
Banyo	: 4,50 m ²
ÇM	: 0,98 m ²
Yatak Odası 1	: 11,02 m ²
Yatak Odası 2	: 11,16 m ²
Ebeveyn Süiti	: 26,52 m ²
E. Yatak Odası: 17,11 m ² + E. Banyo: 4,11 m ² + Balkon 3: 5,30 m ²	



3.1.C-2

3+1 204 m² (Satış Alanı)

A Blok 2., 3., 4.,..... ve 20. Katlar

Giriş	: 8,25 m ²
Mutfak	: 10,36 m ²
Balkon 1	: 7,79 m ²
Salon	: 34,08 m ²
Salon: 24,32 m ² + Balkon 2: 9,76 m ²	
Balkon 4	: 7,58 m ²
Balkon 5	: 1,68 m ²
Balkon 6	: 2,00 m ²
Banyo	: 3,58 m ²
ÇM	: 0,61 m ²
Hol	: 4,43 m ²
Yatak Odası 1	: 10,44 m ²
Yatak Odası 2	: 10,12 m ²
Ebeveyn Süiti	: 25,54 m ²
E. Yatak Odası: 17,05 m ² + E. Banyo: 3,29 m ² + Balkon 3: 5,20 m ²	



3.1.C

3+1 205 m² (Satış Alanı)

A Blok 6., 13., 17., 18., 19. ve 20. Katlar

Giriş	: 8,25 m ²
Mutfak	: 10,36 m ²
Balkon 1	: 7,86 m ²
Salon	: 34,20 m ²
Salon: 24,33 m ² + Balkon 2: 9,87 m ²	
Balkon 4	: 6,10 m ²
Balkon 5	: 2,47 m ²
Balkon 6	: 2,00 m ²
Banyo	: 3,58 m ²
ÇM	: 0,58 m ²
Hol	: 3,81 m ²
Yatak Odası 1	: 10,08 m ²
Yatak Odası 2	: 10,12 m ²
Ebeveyn Süiti	: 25,54 m ²
E. Yatak Odası: 17,05 m ² + E. Banyo: 3,29 m ² + Balkon 3: 5,20 m ²	



3.1.B

3+1 227 m² (Satış Alanı)
A Blok 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10.,
11., 12., 14., 15. ve 16. Katlar

Giriş	: 10,21 m ²
Mutfak	: 12,68 m ²
Balkon 1	: 14,70 m ²
Salon	: 36,97 m ²
Salon: 26,32 m ² + Balkon 2: 10,65 m ²	
Balkon 4	: 7,48 m ²
Balkon 5	: 1,60 m ²
Balkon 6	: 1,30 m ²
Banyo	: 3,58 m ²
ÇM	: 0,61 m ²
Hol	: 4,43 m ²
Yatak Odası 1	: 11,11 m ²
Yatak Odası 2	: 11,01 m ²
Depo	: 0,91 m ²
Ebeveyn Süiti	: 25,54 m ²
E. Yatak Odası: 17,06 m ² + E. Banyo: 3,29 m ² + Balkon 3: 5,19 m ²	



3.1.A

3+1 225 m² (Satış Alanı)

A Blok 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10.,
11., 12., 14., 15. ve 16. Katlar

Giriş	: 7,43 m ²
Mutfak	: 12,28 m ²
Balkon 1	: 12,25 m ²
Salon	: 37,58 m ²
Salon: 26,98 m ² + Balkon 2: 10,60 m ²	
Balkon 4	: 6,00 m ²
Balkon 5	: 3,17 m ²
Balkon 6	: 2,10 m ²
Banyo	: 4,05 m ²
ÇM	: 0,60 m ²
Hol	: 4,44 m ²
Yatak Odası 1	: 11,42 m ²
Yatak Odası 2	: 11,18 m ²
Ebeveyn Süiti	: 26,00 m ²
E. Yatak Odası: 17,12 m ² + E. Banyo: 3,39 m ² + Balkon 3: 5,49 m ²	



2.1.A-2

2+1 97 m² (Satış Alanı)

B Blok 1., 2. ve 3. Katlar

C Blok 1., 2., 3. ve 4. Katlar

Giriş	: 4,06 m ²
Salon+Mutfak	: 24,63 m ²
Salon + Mutfak: 16,21 m ² + Balkon 1: 8,42 m ²	
Balkon 2	: 5,67 m ²
Banyo	: 3,85 m ²
Hol	: 1,50 m ²
E. Yatak Odası	: 13,11 m ²
Yatak Odası	: 9,67 m ²



2.1.A

2+1 97 m² (Satış Alanı)

B Blok 1., 2. ve 3. Katlar

C Blok 1., 2., 3. ve 4. Katlar

Giriş	: 4,06 m ²
Salon+Mutfak	: 25,13 m ²
Salon + Mutfak: 16,70 m ² + Balkon 1: 8,43 m ²	
Balkon 2	: 5,67 m ²
Banyo	: 3,85 m ²
Hol	: 1,50 m ²
E. Yatak Odası	: 13,11 m ²
Yatak Odası	: 9,67 m ²



1.1.B

1+1 60 m² (Satış Alanı)

B Blok 1., 2. ve 3. Katlar

C Blok 1., 2., 3. ve 4. Katlar

Giriş	: 1,19 m ²
Salon+Mutfak	: 18,33 m ²
Salon + Mutfak: 14,86 m ² + Balkon 1: 3,47 m ²	
Balkon 2	: 3,95 m ²
Banyo	: 4,11 m ²
Yatak Odası	: 9,90 m ²



1.1.A

1+1 69 m² (Satış Alanı)

B Blok 1., 2. ve 3. Katlar

C Blok 1., 2., 3. ve 4. Katlar

Giriş	: 3,15 m ²
Salon+Mutfak	: 21,15 m ²
Salon + Mutfak: 15,91 m ² + Balkon 1: 5,24 m ²	
Balkon 2	: 6,06 m ²
Banyo	: 3,96 m ²
Yatak Odası	: 10,22 m ²



PARSEL 1222/54

EVİNİZ SİZİN BİR PARÇANIZ

Kendinize özgü bir hayat, keyfinize göre bir ev sizi bekliyor. İhtiyacınıza göre değişen dairelerimizi hayallerinizdeki ev gibi dizayn edin, yeni hayatınıza istediğiniz tüm detayları ekleyin.

EVİNİZ SİZİN BİR PARÇANIZ

Kendinize özgü bir hayat, keyfinize göre bir ev sizi bekliyor. İhtiyacınıza göre değişen dairelerimizi hayallerinizdeki ev gibi dizayn edin, yeni hayatınıza istediğiniz tüm detayları ekleyin.

DUBLEKS D.2.1.F

2+1 111 m² (Satış Alanı)

A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Giriş	: 3,28 m ²
Salon+Mutfak	: 22,78 m ²
WC	: 2,15 m ²
Yatak Odası	: 9,20 m ²
Balkon	: 3,79 m ²

Üst Kat

Merdiven	: 4,25 m ²
Ebeveyn Süiti	: 14,90 m ²
E. Yatak Odası: 10,35 m ² + E. Banyo: 4,55 m ²	
Teras	: 10,11 m ²

Üst Kat



Alt Kat



DUBLEKS D.2.1.E-2

2+1 103 m² (Satış Alanı)

A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Salon+Mutfak : 21,55 m²

Banyo : 3,15 m²

Yatak Odası : 8,87 m²

Üst Kat

Merdiven : 3,76 m²

Hol : 1,93 m²

Ebeveyn Süiti : 15,92 m²

E. Yatak Odası: 11,83 m² + E. Banyo: 4,09 m²

Teras : 8,36 m²

Üst Kat



Alt Kat



DUBLEKS D.2.1.E

2+1 104 m² (Satış Alanı)

A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Salon+Mutfak	: 21,77 m ²
Banyo	: 3,15 m ²
Yatak Odası	: 8,87 m ²

Üst Kat

Merdiven	: 3,76 m ²
Hol	: 1,93 m ²
Ebeveyn Süiti	: 15,92 m ²
E. Yatak Odası: 11,83 m ² + E. Banyo: 4,09 m ²	
Teras	: 8,42 m ²

Üst Kat



Alt Kat



DUBLEKS D.2.1.E-2

2+1 103 m² (Satış Alanı)

A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Salon+Mutfak : 21,55 m²

Banyo : 3,15 m²

Yatak Odası : 8,87 m²

Üst Kat

Merdiven : 3,76 m²

Hol : 1,93 m²

Ebeveyn Süiti : 15,92 m²

E. Yatak Odası: 11,83 m² + E. Banyo: 4,09 m²

Teras : 8,36 m²

Üst Kat



Alt Kat



DUBLEKS D.2.1.D

2+1 103 m² (Satış Alanı)

A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Salon+Mutfak	: 21,19 m ²
Banyo	: 3,29 m ²
Yatak Odası	: 8,57 m ²

Üst Kat

Merdiven	: 3,76 m ²
Hol	: 1,93 m ²
Ebeveyn Süiti	: 15,88 m ²
E. Yatak Odası: 11,62 m ² + E. Banyo: 4,26 m ²	
Teras	: 8,80 m ²

Üst Kat



Alt Kat



DUBLEKS D.2.1.C-2

2+1 156 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Giriş	: 2,33 m ²
Hol	: 2,68 m ²
Salon	: 27,94 m ²
Mutfak	: 10,10 m ²
Balkon	: 2,43 m ²
Banyo	: 4,75 m ²
Yatak Odası 1	: 8,47 m ²

Üst Kat

Merdiven	: 4,25 m ²
Hol	: 1,40 m ²
Yatak Odası 2	: 14,04 m ²
Banyo	: 5,26 m ²
Teras	: 15,14 m ²

Üst Kat



Alt Kat



DUBLEKS D.2.1.C

2+1 156 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 3. Kat

Alt Kat

Giriş	: 2,37 m ²
Hol	: 2,68 m ²
Salon	: 28,51 m ²
Mutfak	: 10,10 m ²
Balkon	: 2,43 m ²
Banyo	: 4,70 m ²
Yatak Odası	: 8,47 m ²

Üst Kat

Merdiven	: 4,25 m ²
Hol	: 1,40 m ²
E. Yatak Odası	: 14,04 m ²
Banyo	: 5,26 m ²
Teras	: 15,14 m ²

Alt Kat



Üst Kat



2.1.B-2

2+1 97 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Giriş	: 3,16 m ²
Hol	: 3,91 m ²
Salon+Mutfak	: 27,30 m ²
Balkon	: 2,02 m ²
Banyo	: 5,22 m ²
Yatak Odası	: 8,18 m ²
E. Yatak Odası	: 12,16 m ²



2.1.B

2+1 97 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Giriş	: 3,98 m ²
Hol	: 3,91 m ²
Salon+Mutfak	: 27,30 m ²
Balkon	: 2,02 m ²
Banyo	: 4,81 m ²
Yatak Odası	: 8,18 m ²
E. Yatak Odası	: 12,16 m ²



1.1.E-2

1+1 58 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Giriş	: 3,68 m ²
Salon+Mutfak	: 19,38 m ²
Banyo	: 3,79 m ²
Yatak Odası	: 10,41 m ²



1.1.E

1+1 58 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Giriş	: 3,68 m ²
Salon+Mutfak	: 19,51 m ²
Banyo	: 3,79 m ²
Yatak Odası	: 10,51 m ²



1.1.D-2

1+1 57 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Salon+Mutfak	: 20,20 m ²
Banyo	: 4,00 m ²
Yatak Odası	: 12,56 m ²



1.1.D

1+1 57 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Salon+Mutfak	: 20,32 m ²
Banyo	: 3,87 m ²
Yatak Odası	: 12,56 m ²



1.1.C

1+1 69 m² (Satış Alanı)
A ve B Blok 1. ve 2. Katlar

Giriş	: 3,54 m ²
Salon+Mutfak	: 20,15 m ²
Banyo	: 3,75 m ²
Hol	: 1,85 m ²
Yatak Odası	: 10,36 m ²
Balkon	: 3,66 m ²



SUR YAPI PROJELERİ

Konut Projeleri



www.selviceevler.com



www.mahalleistanbul.com



www.adapark.com.tr



www.suryapitilia.com.tr



www.suryapilavender.com.tr



www.exenistanbul.com.tr



www.dorapark.com



www.villasera.com



www.idilia.com.tr



www.suryapibahceyaka.com.tr



www.greenium.com



www.metrogarden.com.tr



www.suryapicorridor.com.tr



www.suryapivitrin.com.tr



www.sehirkonaklari.com.tr



www.golbahceevleri.com.tr



www.suryapiilkbahar.com.tr



www.suryapiilkbahar.com.tr



www.suryapimirage.com.tr



www.suryapimarka.com.tr